OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 11 de Noviembre de 2022 a las 09:54:55 am

176063075

No. RADICACIÓN: 2022-074-6-9830

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RODRIGO FONSECA FONSECA
OFICIO No.: 855 del 11/11/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-8668
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 21.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 28476872776
FECHA: 11/11/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200
VALOR DERECHOS: $21.800

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.200
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 11 de Noviembre de 2022 a las 09:54:59 am

176063076

No. RADICACIÓN: 2022-074-1-49405

Asociado al turno de registro: 2022-074-6-9830
MATRICULA: 074-8668
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RODRIGO FONSECA FONSECA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 28476872776 FECHA: 11/11/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 18.000
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-8668

Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 04:43:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 24/09/1982 RADICACION: 02815 CON: ESCRITURA DE 12/08/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516010000000091004900000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15516010000910049000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"POR EL FRENTE, CON CALLE QUE CONDUCE A VILLA VIANNEY EN EXTENSION DE 10 METROS; POR UN COSTADO, CON EL MISMO VENDEDOR EN EXTENSION DE 20 METROS; POR OTRO COSTADO EN EXTENSION DE 7 METROS, LINDANDO CON EL MISMO VENDEDOR; Y POR EL ULTIMO COSTADO, CON MANUEL CHAPARRO, EN EXTENSION DE 20 METROS Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 170 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: CIPAGAUTA LACHE, ALCIBIADES, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CIPAGAUTA LACHE, PABLO ANTONIO, SEGUN ESCRITURA # 343 DE 09-08-79 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EN DUITAMA, EL 22-08-79. PABLO ANTONIO CIPAGAUTA LACHE, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRAS ASI: 1) PARTE POR COMPRA A ALCIBIADES CIPAGAUTA LACHE POR ESCRITURA # 231 DE 02-05-79 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EN DUITAMA, EL 12-06-79 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 074-0006425. ALCIBIADES CIPAGAUTA LACHE, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A JOSELIN CIPAGAUTA LACHE, POR ESCRITURA # 111 DEL 10-03-79 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 10-04-79 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 074-0006017. JOSELIN CIPAGAUTA LACHE, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A WENCESLAO CIPAGAUTA HURTADO Y MICAELA LACHE DE CIPAGAUTA, POR ESCRITURA # 60 DE 05-04-44 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 02-05-44 LB. 1i. FOLIO 264 PARTIDA 689. 2) PARTE POR COMPRA AL MISMO ALCIBIADES CIPAGAUTA LACHE, POR ESCRITURA # 231 DE 02-05-79 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 12-06-79 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 074-0006426. ALCIBIADES CIPAGAUTA LACHE, ADQUIRIO EL TERRENO TAMBIEN POR COMPRA A JOSELIN CIPAGAUTA LACHE POR ESCRITURA # 111 DE 10-03-79 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 10-04-79 AL FOLIO 074-0006018. JOSELIN CIPAGAUTA LACHE, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A WENCESLAO CIPAGAUTA HURTADO, POR ESCRITURA # 105 DE 18-04-53 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EL 18-05-53 LB. 1. FL. 265, PARTIDA 908.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR.
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "TERRENO"
2) CALLE 8. # 8-23

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-2868

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/06/1980 Radicación 01638
DOC: ESCRITURA 273 DEL: 04/06/1980 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-8668

Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 04:43:34 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CIPAGAUTA LACHE ALCIBIADES
A: DAZA DE RODRIGUEZ ANA OLIVA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/09/1982 Radicación 02815
DOC: ESCRITURA 341 DEL: 12/08/1982 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DAZA DE RODRIGUEZ ANA OLIVA
A: AYALA DE BECERRA SILDANA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 29/11/1983 Radicación 03588
DOC: ESCRITURA 626 DEL: 17/11/1983 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 55.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AYALA DE BECERRA SILDANA
A: DIAZ DE LEGUIZAMO MARIA ESTHER X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/08/1985 Radicación 02562
DOC: ESCRITURA 239 DEL: 03/06/1985 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 70.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ DE LEGUIZAMON MARIA ESTER
A: HURTADO DE ROJAS MARIA SEGUNDA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 29/11/1996 Radicación 07128
DOC: ESCRITURA 962 DEL: 28/11/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 DECLARACION DE CONSTRUCCION (BIFAMILIAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HURTADO DE ROJAS MARIA SEGUNDA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/04/2003 Radicación 2003-074-6-2037
DOC: ESCRITURA 198 DEL: 04/04/2003 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 9.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION - 30% MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HURTADO DE ROJAS SEGUNDA CC# 23850743
A: ROJAS HURTADO MARIA AURORA CC# 23855458 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/04/2010 Radicación 2010-074-6-2944
DOC: ESCRITURA 1051 DEL: 20/04/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SOBRE EL RESTO 70%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS ADRIANO CC# 1103598
A: ROJAS HURTADO JENARO CC# 19223201 X
A: ROJAS HURTADO PEREGRINO CC# 4189798 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 09/07/2010 Radicación 2010-074-6-5155
DOC: ESCRITURA 331 DEL: 14/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-8668

Impreso el: 15 de Noviembre de 2022 a las 04:43:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA DE DUITAMA. VALOR ACTO: $ 42.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - MARIA AUROA EL 30% Y PEREGRINO Y JENARO EL 70%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS HURTADO PEREGRINO CC# 4189798

DE: ROJAS HURTADO MARIA AURORA CC# 23855458

DE: ROJAS HURTADO JENARO CC# 19223201

A: DAZA OJEDA JENNY PATRICIA X

A: GARCIA OJEDA JULY PAOLA X

A: GARCIA OJEDA ANGIE LORENA X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha: 17/04/2018 Radicación 2018-074-6-2454

DOC: OFICIO 473 DEL: 16/04/2018 JUZGADO 002 P/CUO M/PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - PROCESO 2018-00075-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALMACENES SERGO LTADA. NIT# 8260022177

A: DAZA OJEDA JENNY PATRICIA CC# 1053610504

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha: 04/05/2018 Radicación 2018-074-6-2938

DOC: OFICIO 1021 DEL: 04/05/2018 JUZGADO 001 P/CUO M/PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL SOBRE CUOTA. RAD. 2017-00419-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO SILVA DIANA CAROLINA CC# 1053604869

A: DAZA OJEDA JENNY PATRICIA CC# 1053610504

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha: 12/03/2019 Radicación 2019-074-6-1830

DOC: OFICIO 811 DEL: 07/03/2019 JUZGADO 001 P/CUO M/PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - PROCESO 2019-00079

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENAVIDES PAMPLONA MAURICIO

A: GARCIA OJEDA JULY PAOLA CC# 1002539083

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha: 11/11/2022 Radicación 2022-074-6-9830

DOC: OFICIO 855 DEL: 11/11/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD.2022-00033-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA FONSECA RODRIGO CC# 7221804

A: GARCIA OJEDA ANGIE LORENA CC# 1002551635

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-8668

Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 04:43:34 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2022-074-1-49405 FECHA:11/11/2022
NIS: qJPICnvBpzo2C2K77gjQR0Ub5W77sC9JzC3JR1g08QH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

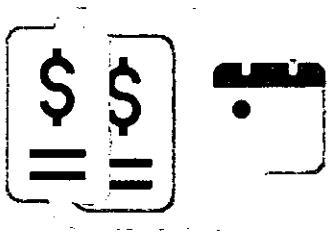
Pago a**ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$40.200 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 12 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	28476872776

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Pago a**ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$40.200 COP

Completa el pago

V 8_50 220728 EMVCO

Redeban

NOV 11 2022 09:09:20 REDES 9.50
CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32
C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 020113 RRN: 031888
RECAUDO APRO: 052797
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000028476872776
VALOR $ 40.200
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 12 de noviembre a las 0:00am**.

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 28476872776

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L- 9465
=$40.200

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ – CALLE 24 No. 20-49
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio Civil No. 855
Noviembre 11 de 2022

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

Referencia:	Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía
Radicado:	155164089002-2022-00033-00
Demandante:	Rodrigo Fonseca Fonseca C.C. No. 7.221.804
Demandado:	María Emma Ojeda Rojas C.C. No. 23.857.929 Angie Lorena García Ojeda C.C. N° 1.002.551.635.

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON LA REFERENCIA DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió providencia que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, tres (3) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

RESUELVE:

PRIMERO: ***DECRETAR*** el embargo y posterior secuestro de la cuota parte del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria No. 074-8668, de propiedad de la demandada ANGIE LORENA GARCIA OJEDA, identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.002.551.635.

SEGUNDO: Para perfeccionar la anterior medida, ***OFÍCIESE*** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Duitama, a fin de que se sirva inscribir la medida decretada.

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Noviembre de 2022 a las 01:20:05 pm

Con el turno 2022-074-6-9830 se calificaron las siguientes matrículas:
074-8668

Nro Matricula: 074-8668

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000000910049000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION .."TERRENO"
2) CALLE 8 # 8-23

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 11/11/2022 Radicación 2022-074-6-9830
DOC: OFICIO 855 DEL: 11/11/2022 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD.2022-00033-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA FONSECA RODRIGO CC# 7221804
A: GARCIA OJEDA ANGIE LORENA CC# 1002551635

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

la guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656